



Informe de Avance de Obra N° 1

Fecha de inicio: 21 de noviembre de 2024.

Fecha de finalización: 30 de noviembre de 2024.

Porcentaje de avance: 23%.

Durante este primer periodo, se llevaron a cabo las siguientes actividades bajo la supervisión del SENA:

1. **Identificación y delimitación del alcance del contrato:** Se realizó la revisión y demarcación de las áreas a intervenir, conforme a lo establecido en el contrato.
2. **Demolición de placas de concreto en mal estado:** Se procedió con la demolición de las placas de concreto que presentaban deterioro, siguiendo los protocolos de seguridad y calidad.
3. **Desalojo de escombros:** Se retiraron los escombros generados por la demolición, así como el material natural existente en mal estado, para garantizar un área limpia y preparada para las siguientes etapas.

Este primer avance representa el 23% del total de la obra, cumpliendo con lo programado para este periodo.


ARQ. LUIS CARLOS BRAVO SOLARTE
RESIDENTE DE OBRA



Informe de Avance de Obra N° 2

Fecha de inicio: 2 de diciembre de 2024.

Fecha de finalización: 14 de diciembre de 2024.

Porcentaje de avance: 42%

En este segundo periodo, se ejecutaron las siguientes actividades:

1. **Sustitución del material en mal estado:** Se inició la reposición del material deteriorado, asegurando la calidad y durabilidad de la obra.
2. **Conformación de la capa de subbase:** Se preparó la subbase para garantizar la estabilidad y resistencia del pavimento.
3. **Encofrado para paños de pavimento:** Se realizó el encofrado para los paños de pavimento, con un espesor total de 18 cm, siguiendo las especificaciones técnicas.
4. **Desalojo final de escombros:** Se completó el retiro de todos los escombros generados en las etapas anteriores.
5. **Acuerdos para la programación del concreto premezclado:** Se coordinó la logística para el suministro de concreto premezclado con una resistencia de 3500 PSI, acelerado a 7 días, garantizando su disponibilidad para la siguiente etapa.

Este segundo avance representa el 42% del total de la obra, cumpliendo con lo programado y preparando el terreno para la etapa final.


ARQ. LUIS CARLOS BRAVO SOLARTE
RESIDENTE DE OBRA



Informe de Avance de Obra N° 3 (Informe Final)

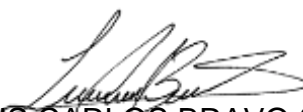
Fecha de inicio: 16 de diciembre de 2024.

Fecha de finalización: 31 de diciembre de 2024.

Porcentaje de avance: 100%.

En este tercer y último periodo, se completaron todas las actividades programadas, alcanzando el 100% de avance de la obra. Las actividades realizadas incluyen:

1. **Instalación de nueva tubería de 4 pulgadas corrugada:** Se colocó la tubería para la conexión de la rejilla hasta la caja de inspección, garantizando el correcto funcionamiento del sistema de drenaje.
2. **Fundición de concreto para pavimento:** Se realizó la fundición del pavimento con un espesor de 18 cm, ejecutada en dos jornadas diferentes y con paños intercalados para asegurar la calidad del proceso.
3. **Corte para dilataciones y sellado:** Se efectuaron cortes para las dilataciones del concreto, seguidos de la instalación de cordón en polietileno y sellante elástico, garantizando la durabilidad del pavimento.
4. **Fundición de piso para desagüe de rejilla:** Se realizó la fundición del piso para el desagüe de la rejilla, con disposición hacia la caja de inspección.
5. **Aseo y entrega final:** Se llevó a cabo la limpieza y aseo de toda el área intervenida, dejando el espacio en óptimas condiciones para su entrega.


ARQ. LUIS CARLOS BRAVO SOLARTE
RESIDENTE DE OBRA